

## **Порядок подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства и (или) реконструкции.**

При подключении строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения следует руководствоваться действующим законодательством, регулирующим отношения в данной области.

1. Сделать запрос о предоставлении технических условий и информации о плате за подключение объекта капитального строительства и (или) реконструкции к централизованным системам водоснабжения и водоотведения с приложением необходимых документов (приложение 3) *(в соответствии с «Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утв. постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 N 83)*. МУП «Межрайкоммунводоканал» в течение 14 рабочих дней с даты получения вышеуказанного запроса определяет и предоставляет технические условия и информацию о плате за подключение объекта либо предоставляет мотивированный отказ в выдаче технических условий при отсутствии возможности подключения к централизованным системам водоснабжения и водоотведения. Выдача технических условий и информации о плате за подключение осуществляется без взимания платы. Срок действия технических условий – 3 года.

2. Разработать проект объекта капитального строительства и (или) реконструкции *(водоснабжение и водоотведение которого предусмотреть в соответствии с действующим законодательством, техническими условиями)*.

3. Направить заявление о подключении к централизованным системам водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства и (или) реконструкции с приложением необходимых документов *(в соответствии с действующим законодательством и «Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утв. постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 N 83)*.

4. Заключить договор о подключении (приложение 4, 5) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства и (или) реконструкции *(в соответствии с действующим законодательством)*.

5. Выполнить условия подключения объекта капитального строительства и (или) реконструкции к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и обеспечить доступ МУП «Межрайкоммунводоканал» для проверки выполнения условий подключения в соответствии с договором о подключении, техническими условиями и согласованным проектом *(согласно действующему законодательству, «Правилам заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры», утв. постановлением Правительства РФ от 09.06.2007 N 360, «Правилам подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утв. постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 N 83)*.

6. Направить заявление (в произвольной форме) о завершении строительно-монтажных работ, готовности к подключению строящегося (реконструируемого) объекта, предъявить объект законченный строительством и представить исполнительную

документацию на вновь построенные сети водоснабжения и водоотведения к данному объекту в соответствии с действующим законодательством.

**7.** До начала подачи ресурсов выполнить работы по промывке и дезинфекции вновь созданных водопроводных устройств и сооружений, необходимых для подключения к централизованной системе водоснабжения, предварительно согласовав с МУП «Межрайкоммунводоканал» схему промывки сетей водоснабжения объекта, объемы воды на промывку (согласно расчета), получив счет на промывку и оплатив его. Подача питьевой воды для потребления осуществляется только при наличии разрешения федерального органа исполнительной власти, уполномоченного осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

**8.** Выполнить подключение (присоединение) сетей водоснабжения и водоотведения (выполняется заказчиком под техническим надзором МУП «Межрайкоммунводоканал» или силами МУП «Межрайкоммунводоканал» по отдельному договору) *(в соответствии с «Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 №83).*

**9.** Направить заявление на заключение публичного договора на отпуск питьевой воды и прием сточных вод для юридических лиц, а также предпринимателей без образования юридического лица *(в соответствии с Правилами «Пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации», утв. постановлением Правительства РФ от 12.02.1999 N 167 (ред. от 23.05.2006).*

**10.** Представить разрешение на ввод объекта в эксплуатацию *(в соответствии с «Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правилам подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 №83).*

**11.** Обеспечить доступ МУП «Межрайкоммунводоканал» для приёмки в эксплуатацию узла учёта и установления пломб на приборах (узлах) учета ресурсов, кранах и задвижках на обводной линии

**12.** Заключить договор на холодное водоснабжение и водоотведение. Отпуск (получение) питьевой воды и прием (сброс) сточных вод является платной услугой (ст.423, 539 ГКРФ, п.88 "Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ").